



Avviso indagine di mercato
Procedura per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione di
bevande calde e fredde non alcoliche e generi di ristoro, snack e alimenti
preconfezionati presso le sedi dell'ARPAB

In esecuzione della DD n. 224 del 7 marzo 2024, urgente ed immediatamente eseguibile, l'ARPAB intende procedere ad un'indagine finalizzata all'individuazione di idonei operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 187 c. 1 D.Lgs 36/2023.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'ARPAB, con l'unico scopo di comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura concorsuale e non sono previste graduatorie di merito od attribuzione di punteggi, trattandosi di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'ARPAB.

La Stazione Appaltante si riserva in qualsiasi momento, di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente manifestazione di interesse senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso di costi e di spese sostenuti dal partecipante e suoi aventi causa.

La successiva procedura di affidamento, ai sensi di quanto disposto all'art. 25 D.Lgs 36/2023, si svolgerà a mezzo del sistema di *e-procurement* del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) mediante la quale verranno gestite le fasi di invito alla procedura negoziata, di presentazione dell'offerta, di verifica e valutazione della stessa nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Amministrazione aggiudicatrice

Ente: ARPAB

Indirizzo: Via della Fisica 18 C/D - 85100 POTENZA

Internet: www.arpab.it

PEC: protocollo@pec.arpab.it

ART. 1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'ARPAB concederà al Concessionario il diritto ad installare presso la propria sede centrale in Potenza alla Via della Fisica n. 18 C/D e presso la sede amministrativa alla V. della Chimica n. 103.

nonché presso la sede in Matera alla Via dei Mestieri snc. i seguenti distributori automatici, per la somministrazione di alimenti e bevande calde / fredde:

| SEDE | Totale distributori combinati per bevande calde/fredde/snack |
|---------------------------------|--|
| Potenza Via della Fisica 18 C D | 3 |
| Potenza Via della Chimica 103 | 1 |
| Matera Via dei Mestieri snc | 2 |

L'ARPAB si riserva la facoltà di richiedere per iscritto un aumento o una diminuzione del numero dei distributori o una diversa collocazione in caso di riallocazione delle sedi, con conseguente obbligo del Concessionario di aderire alla richiesta, agli stessi prezzi patti e condizioni.

Il servizio con Distributori Automatici, dotati anche di sistemi di funzionamento a chiave magnetica ricaricabile/apparecchiatura rendi resto/accettatore di banconote, prevede la somministrazione e l'erogazione per la distribuzione di:

- **Bevande Calde** (caffè, caffè decaffeinato, bevande a base di caffè, orzo, thé, latte, cioccolato, etc.)
- **Bevande Fredde** in lattina, vetro, tetrapak o blister, PET (acqua minerale naturale ed effervescente naturale territoriale, thé freddo, bibite gassate, bibite tipo integratore e succhi di frutta etc.)
- **Snack** dolci e salati, frutta secca prodotti senza glutine senza lattosio senza zuccheri, dietetico.

Il Concessionario si impegna a fornire e installare a proprie spese presso le sedi di cui alla tabella (nei punti ove verrà indicato) le macchine distributrici necessarie all'attività di ristoro, in perfetto stato, omologate (Marchio CE) e conformi alla normativa vigente in materia di sicurezza e prevenzione incendi a norma del D.Lgs. 81/08, rispettose dei parametri di rumorosità e tossicità previsti dalla legge.

Il Concessionario dovrà garantire la piena funzionalità e la perfetta efficienza dei distributori, continuamente 24 ore su 24 per tutta la durata della concessione. I distributori dovranno essere di facile pulizia e disinfezione, tali da garantire l'igienicità dei prodotti distribuiti; avere le sorgenti interne di calore in modo tale da non influire negativamente sulla conservazione di bevande/alimenti; essere conformi ai requisiti ex HACCP; avere la bocca esterna ergonomica e non esposta a contaminazioni, essere dotati di dispositivo per il resto; essere dotati di barra progressiva sul display con segnalazione acustica del termine dell'erogazione della bevanda; dotati di segnalazione di indisponibilità del prodotto; rispondenti alle vigenti normative sui disabili.

L'ARPAB declina ogni responsabilità per ammanchi, danni, incendi o infortuni di qualsiasi genere che si dovessero rilevare alle attrezzature, verso e nei confronti di materiali, generi alimentari e verso terzi, rispettivamente conservati e presenti nei locali del posto di ristoro.

L'Agenzia è sollevata da ogni responsabilità e richiesta di risarcimento danni in caso di atti vandalici, scasso o furti a carico dei distributori automatici.

I distributori verranno utilizzati dall'Amministrazione in comodato d'uso gratuito e rimarranno di proprietà del concessionario che si impegna a ritirarli, a sue spese, al termine della fornitura del servizio. In caso contrario l'Amministrazione provvederà alla loro rimozione con oneri a carico del concessionario inadempiente.

I locali che ospiteranno i distributori dovranno essere riconsegnati all'Amministrazione nelle condizioni preesistenti l'inizio del servizio, in perfetto stato di conservazione ed efficienza.

ART. 2. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

Il valore triennale della concessione è stimabile in Euro 21.000,00 tenuto conto del numero medio dei potenziali utenti giornalieri, della media delle giornate lavorative in un anno e del prezzo di una consumazione giornaliera presunta.

I predetti importi sono frutto di una stima che ha valore puramente indicativo e dipendono da una pluralità di fattori legati anche alle scelte che l'affidatario adotterà per la gestione del servizio. Variazioni di qualunque entità non potranno dar luogo a rivalsa alcuna da parte dell'affidatario in quanto rientranti nel rischio operativo della fattispecie di contratto in questione.

Il valore non costituisce garanzia di introiti per il concessionario che assumerà a suo intero carico la gestione del servizio e comporta per l'Agenzia l'unico onere dell'uso da parte del concessionario dell'energia elettrica e dell'acqua.

ART. 3. DURATA E RISOLUZIONE DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà la durata di anni 3 (tre) dal "Verbale di installazione" che verrà redatto col Concessionario, a seguito della notifica telematica dell'atto di affidamento, quale data di avvio di esecuzione del servizio.

Il termine di scadenza della concessione può essere prorogato per un massimo di sei mesi al fine di garantire la continuità del servizio, nelle more dell'espletamento di apposita procedura di gara per l'affidamento del servizio relativo al triennio successivo. Durante il periodo di proroga, il Concessionario dovrà garantire il prosieguo del servizio di ristoro alle condizioni pattuite.

La risoluzione di diritto della concessione, comunicata a mezzo pec, avverrà nei seguenti casi:

- 1) manifesta inefficienza, sospensione e/o interruzione del servizio;
- 2) qualità scadente dei prodotti forniti;
- 3) inosservanza delle norme igienico-sanitarie;
- 4) revoca/vendita della licenza di esercizio o comunque perdita dei requisiti richiesti per l'attività espletata;
- 5) fallimento o altre procedure concorsuali;
- 6) diffida in forma scritta ad adempiere, in caso di inadempimento delle obbligazioni assunte, e reiterato inadempimento;
- 7) aumento dei prezzi dei prodotti somministrati;
- 8) mancato pagamento anche per un solo trimestre, dal canone concordato;
- 9) venir meno per qualsiasi causa, della copertura assicurativa di cui al successivo art. 6 o mancato ripristino della stessa;
- 10) contegno abituale scorretto verso gli utenti da parte del personale adibito al servizio, risultante da almeno due previe contestazioni della stazione appaltante.

Nel caso si verifichi una o più delle indicate cause risolutive, il contratto si risolverà di diritto senza necessità di diffida o costituzione in mora, intendendosi con ciò pattuita la clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del c.c.

Inoltre, sia l'ARPAB sia il Concessionario potranno dare formale e motivata disdetta anticipata rispetto alla normale data di scadenza del contratto con formale comunicazione alla controparte e preavviso di almeno 60 gg. mediante PEC.

ART. 4. CANONE DELLA CONCESSIONE

Il canone annuale di concessione posto a base di gara, soggetto a rialzo, è previsto nella somma pari a Euro 1.000,00 oltre IVA, da versarsi in rate trimestrali.

Non sono ammessi preventivi in diminuzione, indeterminati, condizionati, parziali o plurimi.

ART. 5. PRODOTTI DI CONSUMO E VENDITA

I prodotti saranno posti in vendita ai seguenti prezzi in Euro:

| PRODOTTO | PREZZO MASSIMO (in Euro) |
|---|--------------------------|
| Bevande calde (ad es. caffè espresso, caffè lungo, caffè decaffeinato, caffè macchiato, caffè d'orzo, cappuccino, cappuccino con cioccolato, the, cioccolato, latte, latte macchiato, latte con cioccolato) | € 0,40 |
| Bevande fredde preferibilmente territoriali (acqua minerale, naturale e effervescente naturale- bottiglie PET da 0,5 lt) | € 0,40 |
| Bevande fredde (succhi di frutta in tetrapak) | € 0,60 |
| Bevande fredde (bibite in lattina o PET, quali aranciata, cola, the limone/pesca, e similari) | € 0,80 |
| Snack dolci monoporzione (biscotti/merendine tavolette cioccolato) | € 0,80 |
| Snack salati monoporzione (Crackers, taralli pugliesi) | € 0,60 |
| Frutta secca/Prodotti senza zuccheri senza glutine senza lattosio) | € 1,00 |

Tutti i prodotti dovranno essere di ottima qualità e delle marche conosciute a livello nazionale.

I bicchieri forniti sono garantiti atossici.

Tutti i prezzi dei prodotti resteranno invariati per tutta la durata del contratto.

L'ARPAB si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione o la non distribuzione di prodotti qualora, per qualsiasi motivo, non ne ritenga più opportuna la distribuzione.

ART. 6. COPERTURA ASSICURATIVA

L'Agenzia non è responsabile dei danni, eventualmente causati alle attrezzature dell'impresa aggiudicataria, che possano derivare da comportamenti dolosi o colposi di terzi. Il concessionario risponderà direttamente di qualsiasi violazione ai Regolamenti di Igiene nonché dei danni alle persone o cose comunque verificatisi nell'esecuzione del servizio, derivanti da cause ad esso imputabili di qualunque natura o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto a rivalsa o compensi da parte dell'Amministrazione.

A tal fine, prima dell'inizio del servizio, la Ditta concessionaria dovrà produrre copia di adeguata polizza RCT con primarie compagnie e per un massimale non inferiore ad € 100.000,00 a copertura del rischio di incendio o altri danni causati ai beni dell'ARPAB e ai locali ove sono sistemati i distributori automatici per cattivo funzionamento delle apparecchiature in questione, nonché a copertura di qualunque tipo di danno che gli utenti potrebbero subire in conseguenza dell'uso dei distributori ovvero del consumo degli alimenti o bevande messi in vendita.

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, il concessionario potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RCT, già attivata, avente le caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre una appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio svolto per conto dell'Amministrazione. Copia della polizza o dell'appendice della polizza esistente, conforme all'originale ai sensi di legge, dovrà essere consegnata al momento della sottoscrizione del verbale di installazione/avvio della concessione unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio. Quest'ultima dovrà essere presentata con la periodicità prevista dalla polizza stessa, onde verificare il permanere della validità nel corso della durata del contratto di servizio. L'inoperatività totale o parziale delle coperture assicurative non esonera l'impresa aggiudicataria dalla responsabilità di qualsiasi genere su essa eventualmente incombenti. L'Amministrazione sarà tenuta indenne dei danni eventualmente non coperti in tutto o in parte delle coperture assicurative.

Resta inteso che qualora, per qualsiasi causa, venga meno la copertura assicurativa prevista e la stessa non venga ripristinata, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto il contratto come previsto dal precedente art. 3.

ART. 7. OBBLIGHI DEL GESTORE CONCESSIONARIO

Il Concessionario nella gestione del servizio dei distributori automatici si obbligherà ad assumere a proprio carico e responsabilità le condizioni di seguito riportate:

- gli oneri relativi all'installazione, alla sicurezza e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle macchine;
- gli adempimenti per l'ottenimento di permessi e autorizzazioni necessari per la corretta erogazione del servizio.

Il Concessionario si impegna inoltre:

- a garantire che tutti i distributori automatici installati siano in regola con le disposizioni igienico-sanitarie in vigore;
- ad effettuare rigorosa pulizia interna ed esterna dei distributori e delle relative attrezzature, atta a garantire una ottimale condizione igienica degli stessi, nonché la sicurezza per gli utilizzatori;
- a garantire la freschezza e l'igiene dei prodotti e a non variare la tipologia, la qualità e i prezzi di cui al precedente art. 5;
- a garantire la fornitura del servizio dei distributori in modo continuativo;
- a garantire in caso di malfunzionamento dei distributori o di mancata erogazione dei prodotti richiesti, la restituzione dei soldi indebitamente trattenuti;
- a garantire il rispetto della normativa in materia sanitaria, igienica, di prevenzione degli infortuni e di tutte le norme conseguenti all'applicazione del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i e di sicurezza nei luoghi di lavoro in genere;
- alla regolarizzazione in materia previdenziale e contributiva, e all'osservanza di tutte le vigenti disposizioni di legge relative al pagamento di imposte, tasse, ed altri oneri di qualsiasi genere che sono a carico del Concessionario, come pure la tenuta regolare della posizione assicurativa del personale dipendente;
- a effettuare gli interventi di manutenzione assistenza tecnica e di rifornimento;
- a comunicare al RUP i contatti del personale impegnato nella gestione dei punti di distribuzione.

La gestione dell'attività è subordinata alla concessione delle relative licenze da parte degli organi competenti e delle autorizzazioni amministrative stabilite dalla legge.

Il Concessionario è integralmente unico responsabile di eventuali incidenti, anche da parte dei propri dipendenti, in caso di inosservanza delle norme di prevenzione infortuni previste dalle leggi vigenti.

L'ARPAB è sollevata da ogni responsabilità in ordine ai mancati pagamenti del Concessionario nei confronti dei fornitori della merce a quest'ultimo destinata.

ART. 8. OBBLIGHI DELL'ARPAB

L'ARPAB dietro pagamento del canone di cui al precedente art. 4, si obbligherà a:

- mettere a disposizione gli spazi provvisti, l'energia elettrica e l'acqua potabile, senza poter rivendicare in nessun caso danni derivanti dal mancato funzionamento dovuto a sospensione dell'energia elettrica o di acqua;
- a notificare immediatamente al Concessionario qualsiasi danno causato alle apparecchiature oppure qualsiasi mancanza di rendimento delle stesse e ad astenersi dal provvedere alla sua riparazione;
- a permettere che il Concessionario proceda in qualunque momento, compatibilmente col normale orario di lavoro, al controllo dei distributori;
- a tenere sempre in suo possesso le apparecchiature e, nel caso fosse necessario il relativo trasferimento in altro luogo, a richiedere al Gestore l'esecuzione delle opere di disinstallazione e di reinstallazione.

ART. 9. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura di gara, da espletarsi ai sensi di quanto disposto all'art. 187 c. 1 D.Lgs 36/2023 mediante procedura negoziata (R.d.O. sul MePA), gli Operatori Economici di cui all'art 65 del Dlgs 36/2023:

- 1) in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 - 98 del medesimo decreto;
- 2) in possesso dei requisiti speciali di capacità economica e finanziaria (fatturato globale minimo annuo, relativo a servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento - realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari, il cui bilancio o altro documento fiscale o tributario equivalente già approvato - pari ad almeno € 7.000,00 annui; l'importo di € 7.000,00 corrisponde al valore annuo stimato della concessione);
- 3) in possesso dei requisiti di idoneità professionale (iscritti nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato competente ai sensi dell'art. 100 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 per attività analoga o coerente con quella oggetto del servizio in concessione);
- 4) in possesso delle specifiche e certificate abilitazioni/autorizzazioni commerciali e sanitarie per l'accesso e l'esercizio dell'attività di somministrazione e vendita di alimenti e bevande a mezzo di distributori automatici previste dalla vigente normativa;
- 5) nei cui confronti non sussista la causa interdittiva di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 di cui all' art. 65 del D. Lgs. 36 2023.

I requisiti di cui al presente paragrafo devono essere posseduti al momento di presentazione della manifestazione di interesse e sono oggetto di autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

ART. 10 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti al precedente paragrafo 9, possono presentare la propria manifestazione d'interesse secondo l'allegato "*Modello Manifestazione di interesse*", debitamente compilato in ogni parte, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante.

Ai fini della partecipazione alla successiva R.d.O. è necessario che gli operatori interessati alla successiva procedura di gara siano **abilitati al MePA, per lo specifico bando denominato**

“servizi di gestione distributori automatici/vending machine”.
La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'ARPAB
entro e non oltre le ore 12:00 del _____ (a pena di esclusione)
esclusivamente (a pena di esclusione) a mezzo PEC al seguente indirizzo
protocollo@pec.arpab.it.

Il messaggio di posta elettronica certificata dovrà riportare il seguente oggetto **“AVVISO ESPLORATIVO PER SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE E FREDE NON ALCOLICHE E GENERI DI RISTORO, SNACK E ALIMENTI PRECONFEZIONATI MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI”**. Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza (declina ogni responsabilità in ordine a disguidi tecnici o di altra natura che impediscano l'invio e la ricezione delle istanze entro il termine predetto), o con modalità diverse dalla PEC.

In tali casi le manifestazioni di interesse saranno automaticamente escluse dalla successiva procedura selettiva.

Gli operatori economici interessati potranno richiedere **eventuali chiarimenti** esclusivamente in forma scritta e tramite email al RUP, entro 5 giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

L'ARPAB procederà, dopo la scadenza del termine anzidetto ed in base alle manifestazioni di interesse regolarmente pervenute, a formare un elenco degli operatori economici che saranno invitati a presentare la propria offerta a mezzo di R.d.O. sul MePA. Qualora il numero dei richiedenti risultasse superiore a 10 (dieci), saranno invitati tutti gli O.O.EE. che abbiano regolarmente dichiarato il possesso dei requisiti richiesti: qualora il numero delle candidature sia inferiore a 10, l'ARPAB si riserva la facoltà di procedere mediante RDO (MEPA).

Nell'ipotesi in cui pervenga un'unica domanda, la stazione appaltante si riserva di procedere mediante trattativa diretta sul MEPA.

ART. 11 PROCEDURA DI GARA

La Stazione Appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di presentazione delle candidature, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute escludendo quelle dichiarate inammissibili. Alla successiva procedura negoziata saranno invitati tutti gli operatori economici che ne hanno fatto richiesta nei termini indicati, che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti richiesti. L'aggiudicazione avverrà sulla base del maggior rialzo offerto; in caso di parità di canone annuale offerto, sulla base del miglior ribasso ponderato da applicare al prezzo dei prodotti erogati. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un'unica offerta valida ai sensi della normativa vigente.

ART. 12 SOPRALLUOGO PRELIMINARE

Coloro che intendono presentare manifestazione di interesse potranno effettuare un sopralluogo preliminare, per prendere esatta cognizione dei luoghi e per valutare le concrete caratteristiche dei locali, al fine di manifestare un interesse consapevole. Se ritenuto opportuno effettuare sopralluogo, potrà esser programmato scrivendo al dott. Claudio Dresda alla mail: claudio.dresda@arpab.it

ART. 13 PUBBLICITÀ E TRASPARENZA

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo di Committente www.arpab.it alla sezione Amministrazione Trasparente. Bandi di gara e contratti. Ogni eventuale

comunicazione inerente alla presente indagine di mercato verrà data con le stesse modalità.

ART. 14 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento dei dati è A.R.P.A.B.. A.R.P.A.B. informa che i dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 – GDPR) nonché dal D. Lgs. 30/06/2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come integrato e modificato dal D. Lgs.10/08/2018, n. 101. Tali dati saranno trattati anche con strumenti informatici e raccolti in virtù di espresse disposizioni di legge e regolamenti (D.lgs. 36/2023; D.M.305/2006; Autorizzazione del Garante per la protezione dei dati personali n. 7/2009), esclusivamente ai fini della presente concessione; in relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che gli stessi vengono acquisiti al fine di garantire la corretta partecipazione alla presente procedura nonché per garantire l'ottemperanza agli obblighi normativi in materia di contratti pubblici, pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni (sui siti internet istituzionali) da parte delle Pubbliche Amministrazioni e/o delle Società partecipate dalle Pubbliche Amministrazioni.

Nel rispetto della normativa di riferimento, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti degli interessati. Il conferimento dei dati richiesti ai fini dell'esecuzione della concessione, è obbligatorio. I dati saranno comunicati ad altri soggetti solo se necessario ai fini dell'esecuzione della concessione con le cautele ed entro i limiti imposti dalla normativa vigente. Il Concessionario ed i suoi dipendenti o collaboratori adottano tutte le misure volte a garantire la massima riservatezza delle informazioni relative all'Amministrazione di cui venissero a conoscenza nell'esecuzione del contratto.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Dott. Claudio Dresda



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Donato Ramunno

